

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Нелидовская, дом 9, кор.1.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «04» апреля 2012 г.

Всего поступило решений: 29

Из них действительных решений: 29

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 28, обладающих 951,7 кв.м., что составляет 38,51 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 2441,5 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 360,7 кв.м., Нежилых помещений 0 кв.м., что составляет 14,594 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 1312,4 кв.м., что составляет 53,1 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Прозоровская Е.В.; 2. Толмачев А.Д.; 3. Виноградов Л.А.)».

Результаты голосования:

За - 96,91%

Против - 3,09%

Воздержались - 0%

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1. Толмачев А.Д.; 2. Виноградов Л.А.)».

Результаты голосования:

За - 96,91%

Против - 3,09%

Воздержались - 0%

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение ().»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против – 0 %

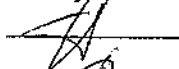
Воздержались – 0 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Дроздовская Е. В.)
 (Полевитский А. Д.)
 (Вукобратова И. А.)